

## Helle Eigentumswohnung in Norderstedt

### 365 TAGE WOHLFÜHLEN



STEFAN HAGEMANN  
 IMMOBILIEN

**Objektnr.: SHI1142, 22846 Norderstedt**

Ort	Norderstedt	Energieeffizienzklasse	F
Baujahr Gebäude	1972	Baujahr lt.	1972
Zustand	Gepflegt	Energieausweis	
Wohnfläche	ca. 73,32 m <sup>2</sup>	wesentlicher	Gas
Anzahl Zimmer	3	Energieträger	
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Kaufpreis	265.000,00 €
Energieausweis gültig	24.06.2029	Außen-Provision	3,57 % inklusive 19 %
bis			Mehrwertsteuer
Endenergieverbrauch	176 kWh/(m <sup>2</sup> a)		