STEFAN HAGEMANN
IMMOBILIEN

# Eigentumswohnung in Norderstedt
# SUNNY SIDE

## **Objektnr.: SHI1142,** 22846 Norderstedt

| | |
|---|---|
| Ort | Norderstedt |
| Baujahr Gebäude | 1972 |
| Zustand | Gepflegt |
| Wohnfläche | ca. 73,32 $m^2$ |
| Anzahl Zimmer | 3 |
| Energieausweis | Verbrauchsausweis |
| Energieausweis gültig bis | 24.06.2029 |
| Endenergieverbrauch | 176 kWh/($m^2$a) |

| | |
|---|---|
| Energieeffizienzklasse | F |
| Baujahr lt. Energieausweis | 1972 |
| wesentlicher Energieträger | Gas |
| Kaufpreis | 279.000,00 € |
| Außen-Provision | 3,57 % inklusive 19 % Mehrwertsteuer |

Ihr Ansprechpartner
Herr Stefan Hagemann
Stefan Hagemann Immobilien e.K.
Niendorfer Straße 38a
22848 Norderstedt

Tel.: 0 40 - 80 00 70 37
Fax: 0 40 - 80 00 70 39
E-Mail: moin@stefan-hagemann.immobilien
Web: www.stefan-hagemann.immobilien