STEFAN HAGEMANN
IMMOBILIEN

# Reihenendhaus in Norderstedt mit Vollkeller und Garage
# IM NEUEN OUTFIT

## **Objektnr.: SHI1044,** 22848 Norderstedt

| | |
|---|---|
| Ort | Norderstedt |
| Baujahr Gebäude | 1965 |
| Zustand | Modernisiert |
| Wohnfläche | ca. 76,83 $m^2$ |
| Grundstücksgröße | ca. 335,00 $m^2$ |
| Anzahl Zimmer | 3 |
| Energieausweis | Bedarfsausweis |
| Energieausweis gültig bis | 14.08.2034 |

| | |
|---|---|
| Endenergiebedarf | 117,6 kWh/($m^2$a) |
| Energieeffizienzklasse | D |
| Baujahr lt. Energieausweis | 1965 |
| wesentlicher Energieträger | Öl |
| Kaufpreis | 420.000,00 € |
| Außen-Provision | keine Käuferprovision |

Ihr Ansprechpartner
Herr Stefan Hagemann
Stefan Hagemann Immobilien e.K.
Niendorfer Straße 38a
22848 Norderstedt

Tel.: 0 40 - 80 00 70 37
Fax: 0 40 - 80 00 70 39
E-Mail: moin@stefan-hagemann.immobilien
Web: www.stefan-hagemann.immobilien