

## Einfamilienhaus in Schmalfeld mit großem Garten MODERN. LAND. GLÜCK.



**Objektnr.: SHI1032**, 24640 Schmalfeld

Ort	Schmalfeld	Endenergiebedarf	145,2 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr Gebäude	1976	Energieeffizienzklasse	E
Zustand	Modernisiert	Baujahr lt.	1976
Wohnfläche	ca. 113,56 m <sup>2</sup>	Energieausweis	
Grundstücksgröße	ca. 1.466,00 m <sup>2</sup>	wesentlicher	Gas
Anzahl Zimmer	4	Energieträger	
Energieausweis	Bedarfsausweis	Kaufpreis	419.000,00 €
Energieausweis gültig bis	25.05.2034	Außen-Provision	Keine Käuferprovision