

## Einfamilienhaus mit Garage und Carport in Norderstedt START INS GLÜCK \*\*courtagefrei für Käufer\*\*



### Objektnr.: SHI993, 22844 Norderstedt

Ort	Norderstedt	Energieausweis gültig bis	26.02.2031
Baujahr Gebäude	1969	Endenergiebedarf	298,4 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Zustand	Gepflegt	Energieeffizienzklasse	H
Wohnfläche	ca. 100,03 m <sup>2</sup>	wesentlicher Energieträger	Öl
Grundstücksgröße	ca. 893,00 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	495.000,00 €
Anzahl Zimmer	4	Außen-Provision	Keine Käuferprovision
Energieausweis	Bedarfsausweis		